

## Legea 243/2013

pentru modificarea si completarea Legii nr. 260/2008 privind asigurarea obligatorie a locuintelor impotriva cutremurelor, alunecarilor de teren si inundatiilor.

Publicat in Monitorul Oficial, Partea I nr. 456 din 24 iulie 2013

Parlamentul Romaniei adopta prezenta lege

### Art. I

Legea nr. 260/2008 privind asigurarea obligatorie a locuintelor impotriva cutremurelor, alunecarilor de teren si inundatiilor, republicata in Monitorul Oficial al Romaniei, Partea I, nr. 115 din 15 februarie 2011, se modifica si se completeaza dupa cum urmeaza:

1. La articolul 2, litera d) se modifica si va avea urmatorul cuprins:

"d) polita de asigurare impotriva dezastrelor naturale, denumita in continuare PAD – in scrisul ce atesta incheierea contractului de asigurare a locuintei, in temeiul caruia asiguratorul se obliga sa plateasca asiguratului despagubirea totala sau partiala pentru prejudiciile produse locuintei ca urmare a producerii riscului asigurat, in conditiile si in limitele stabilite de prezenta lege si, dupa caz, ale celorlalte clauze inscrise in polita sau in contractul de asigurare. PAD reprezinta o polita separata fata de polita facultativa;"

2. La articolul 2, dupa litera h) se introduce o noua litera, litera i), cu urmatorul cuprins:

"i) certificat de asigurare – document care atesta existenta unei polite de asigurare obligatorie PAD pentru locuinta respectiva, eliberat impreuna cu polita de asigurare PAD."

3. La articolul 3, alineatele (7) si (9) se abroga.

4. La articolul 3, dupa alineatul (9) se introduce un nou alineat, alineatul (10), cu urmatorul cuprins:

"(10) Dovada existentei asigurarii obligatorii PAD, in cazul controalelor efectuate de autoritatile abilitate, o constituie polita de asigurare PAD, sau certificatul de asigurare."

5. La articolul 7, partea introductiva a alineatului (1) si alineatul (4) se modifica si vor avea urmatorul cuprins:

"Art. 7

(1) Contractul de asigurare obligatorie a locuintelor se incheie in forma scrisa intre PAID si proprietarul locuintei, prin mijlocirea societatilor de asigurare autorizate sa practice riscuri de catastrofa, prin derogare de la dispozitiile Legii nr. 32/2000, cu modificarile si completarile ulterioare, si trebuie sa indeplineasca cel putin urmatoarele conditii:

.....

(4) PAD va putea fi tiparita de catre PAID sau emisa in sistem electronic de catre

societatile de asigurare autorizate sa practice riscuri de catastrofa sau de catre PAID, cu respectarea normelor privind prelucrarea datelor cu caracter personal in cadrul pietei concurentiale, reglementarea expresa fiind facuta prin norme emise de A.S.F."

6. La articolul 9, alineatul (1) se modifica si va avea urmatorul cuprins:

"Art. 9

(1) PAD este valabila pe o perioada de 12 luni, cu incepere, cel mai devreme, de la ora 0,00 a zilei urmatoare celei in care s-a platit prima obligatorie."

7. La articolul 12, alineatul (1) se modifica si va avea urmatorul cuprins:

"Art. 12

(1) Plata primelor obligatorii se face anticipat, inainte de expirarea valabilitatii PAD."

8. La articolul 13, alineatul (2) se modifica si va avea urmatorul cuprins:

"(2) Comisionul incasat de societatile de asigurare autorizate sa practice riscuri de catastrofa, pentru asigurarea corespunzatoare PAD, se stabileste prin ordin al presedintelui A.S.F."

9. La articolul 16, partea introductiva se modifica si va avea urmatorul cuprins:

"Art. 16

Potrivit PAD, societatile de asigurare care emit asigurari obligatorii pentru locuinte, in conformitate cu prevederile prezentei legi, au urmatoarele obligatii si drepturi:"

10. La articolul 16 punctul 1, dupa litera b) se introduce o noua litera, litera c), cu urmatorul cuprins:

"c) sa emita asiguratului polita de asigurare, impreuna cu certificatul de asigurare, la momentul incheierii asigurarii obligatorii PAD."

11. La articolul 17, alineatul (5) se modifica si va avea urmatorul cuprins:

"(5) Lista proprietarilor care nu au contractat o PAD si a persoanelor care beneficiaza de subventionarea partiala sau totala a primei obligatorii se pune la dispozitia societatilor de asigurare autorizate sa practice riscuri de catastrofa, cu respectarea normelor privind prelucrarea datelor cu caracter personal in cadrul pietei concurentiale, reglementarea expresa fiind facuta prin norme emise de A.S.F."

12. La articolul 19, dupa alineatul (4) se introduce un nou alineat, alineatul (4<sup>1</sup>), cu urmatorul cuprins:

"(4<sup>1</sup>) In cazul in care o persoana are atat un contract de asigurare obligatorie, cat si unul de asigurare facultativa, plata despagubirilor se face mai intai in baza contractului de asigurare obligatorie, urmand ca pentru restul de despagubire neacoperit, plata sa se faca in baza contractului de asigurare facultativa. Valoarea asigurata luata in calcul la stabilirea ratei asigurarii facultative reprezinta diferenta dintre valoarea totala a locuintei asigurate si valoarea asigurata luata in calcul la stabilirea ratei asigurarii obligatorii."

13. La articolul 19, alineatul (8) se modifica si va avea urmatorul cuprins:

"(8) PAID deconteaza asiguratorilor cheltuielile efectuate cu activitatea de constatare si

evaluare a prejudiciilor rezultate in urma producerii riscurilor asigurate obligatoriu. Modalitatea de repartizare a cheltuielilor ce urmeaza a fi decontate si determinarea plafonului maxim pentru asigurarea obligatorie se stabilesc prin norme A.S.F."

14. Articolul 30 se modifica si va avea urmatorul cuprins:

"Art. 30

(1) Urmatoarele fapte constituie contraventii:

a) nerespectarea de catre persoanele fizice sau juridice a obligatiei de asigurare a locuintelor prevazute la art. 3 alin. (1), cu exceptia cazurilor in care persoanele respective se afla in situatia prevazuta la art. 11 sau nu a expirat perioada prevazuta la art. 33;

b) nerespectarea de catre persoanele fizice sau juridice a obligatiei de asigurare a locuintelor prevazute la art. 10;

c) nerespectarea, in orice mod, de catre societatile de asigurare autorizate sa practice riscuri de catastrofa, a prevederilor prezentei legi.

(2) Contravenitiile prevazute la alin. (1) lit. a) si b) se sanctioneaza cu amenda de la 100 la 500 lei.

(3) Constatarea contravenitiilor prevazute la alin. (1) lit. a) si b) si aplicarea sanctiunilor se fac de catre primari si de catre persoanele imputernicite in acest scop de catre acestia.

(4) Contravenitiilor prevazute la alin. (1) lit. c) le sunt aplicabile dispozitiile prevazute in Legea nr. 32/2000, cu modificarile si completarile ulterioare, si in normele emise de A.S.F. in aplicarea acesteia.

(5) Amenzile contravenzionale stabilite prin prezenta lege se fac venituri la bugetul de stat in cota de 40%, iar restul de 60% se face venit la bugetul autoritatilor locale de pe raza teritoriala in care locuieste contravenientul."

15. La articolul 35, litera b) se modifica si va avea urmatorul cuprins:

"b) forma si clauzele politiei PAD, precum si forma certificatului de asigurare;"

Art. II

In tot cuprinsul prezentei legi, sintagma autorizate sa incheie asigurari obligatorii pentru locuinte, se inlocuieste cu sintagma autorizate sa practice riscuri de catastrofa.

Art. III

In tot cuprinsul prezentei legi, sintagma Comisia de Supraveghere a Asigurarilor, denumita C.S.A. se inlocuieste cu sintagma Autoritatea de Supraveghere Financiara, denumita A.S.F.

Art. IV

Contractele de asigurare aflate in derulare la data intrarii in vigoare a prezentei legi, raman valabile in conditiile stabilite la data incheierii acestora.

Art. V

Legea nr.260/2008 privind asigurarea obligatorie a locuintelor impotriva cutremurelor, alunecarilor de teren si inundatiilor, republicata in Monitorul Oficial al Romaniei, Partea I, nr. 115 din 15 februarie 2011, cu modificarile si completarile aduse prin prezenta lege, va fi republicata in Monitorul Oficial al Romaniei, Partea I, dandu-se textelor o noua

numerotare.

Aceasta lege a fost adoptata de Parlamentul Romaniei, cu respectarea prevederilor art. 75 si ale art. 76 alin. (1) din Constitutia Romaniei, republicata.